

# CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di TARANTO

4^ RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, SERVIZI  
MANUTENTIVI

P.I. 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

Pec: [ripartizione4@pec.comunedimassafra.it](mailto:ripartizione4@pec.comunedimassafra.it)

## AVVISO

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI SOGGETTI ECONOMICI ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER ANNI 2

L'Amministrazione Comunale di Massafra intende raccogliere manifestazioni d'interesse da parte di Soggetti Economici finalizzate all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 36/2023, previa comparazione di più preventivi, del servizio di vigilanza degli immobili comunali per due anni.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di candidature di soggetti che intendono essere invitati a formulare offerta, al fine di favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in nessun modo vincolante per l'Amministrazione comunale.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere mediante affidamento diretto a stipulare il contratto con l'operatore economico che presenterà il miglior preventivo per l'esecuzione del servizio

L'avviso pubblico resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi decorrenti dalla data del presente avviso.

In relazione all'oggetto della procedura si precisa quanto segue:

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI MASSAFRA

Via Livatino sn - 74016 Massafra (TA)

Tel. 099/8858347/0998858306

Sito internet: [www.comunedimassafra.it](http://www.comunedimassafra.it)

Indirizzo di posta elettronica certificata: [ripartizione4@pec.comunedimassafra.it](mailto:ripartizione4@pec.comunedimassafra.it)

Indirizzo mail ufficio di riferimento: [d.montanaro@comunedimassafra.it](mailto:d.montanaro@comunedimassafra.it)

#### 2. OGGETTO DELLA PROCEDURA

2.1 L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza degli immobili comunali per anni 2 (DUE).

Il servizio dovrà riguardare la vigilanza ispettiva, radio- tele allarme – pronto intervento dei seguenti immobili:

IMMOBILI	INDIRIZZO
CAPANNONI EX CASALE	SS 7 APPIA
CHIOSCO VIA NAPOLI	VIA NAPOLI
PALAZZETTO DELLO SPORT/AREA PARCHEGGIO SCUOLA-BUS	VIA PER CRISPIANO
TENSOSTRUTTURA IO GIOCO LEGALE	VIA PASOLINI
SKATEPARK	VIALE MAGNA GRECIA
SCOLA PASCOLI	CORSO ROMA
SCUOLA F.LLI GRIMM	VIA BARULLI
SCUOLA ARCPBALENO	VIALE MARCONI
SCUOLA PINOCCHIO	VIA SEGNI
SCUOLA MANZONI	VIALE VIRGILIO

SCUOLA DE AMICIS	P.ZZA CORSICA
SCUOLA CAPPUCETTO ROSSO	VIA DALMAZIA
SCUOLA IACOVELLI (Con installazione di impianto allarme)	VIALE MARCONI
SCUOLA ANDERSEN (Con installazione di impianto allarme)	VIA NUOVA
SCUOLA ANDRIA	VIA AOSTA
SCUOLA RODARI (Con installazione di impianto allarme)	VIA PADRE ABATANGE- LO 30

Per gli immobili in cui è indicato, l'offerente dovrà provvedere a potenziare il servizio mediante installazione di impianto di allarme o videosorveglianza.

### **3. DURATA DELL'APPALTO**

La prestazione dovrà essere resa dalla data di affidamento e per i successivi 2 anni..

### **4. IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO**

L'importo mensile riferito alla prestazione in oggetto è pari ad €.2.000,00, oltre iva come per legge. L'amministrazione si riserva, qualora ritenuto opportuno, di incrementare la predetta disponibilità economica, estendendo il contratto sempre nel rispetto dei limiti previsti dagli artt. 50 e 120 del D.lgs 36/2023..

#### **4.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti aventi titolo in possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, che non si trovino in una delle situazioni previste dall'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 come causa di esclusione nonché in possesso dei requisiti di idoneità professionale di seguito indicati:

- iscrizione nel registro della CCIAA per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto;
- licenza ex art. 134 TULPS rilasciata dal Prefetto competente per territorio.

### **1. PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO**

I soggetti che presenteranno manifestazione d'interesse, saranno successivamente invitati ad iscriversi, qualora non siano già iscritti, alla piattaforma telematica per l'esecuzione delle procedure di gara "Traspare" della Centrale Unica di Committenza "Terra delle gravine" dell'Unione dei comuni Massafra Statte Crispiano, <https://cucunioneterredellegravine.traspare.com/>, Tramite tale piattaforma saranno invitati a formulare la propria offerta per l'espletamento del servizio di che trattasi, tutti i soggetti che avranno presentato una valida manifestazione d'interesse.

L'amministrazione si riserva la facoltà di non invitare il contraente uscente di servizi analoghi, qualora il numero di manifestazioni d'interesse pervenute sia maggiore di 5.

### **6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA**

6.1 I soggetti interessati devono presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, compilando il modello allegato al presente avviso, che dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo comunale, **entro e non oltre il giorno 21.03.2024 alle ore 13.00 esclusivamente mediante trasmissione a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo:** [ripartizione4@pec.comunedimassafra.it](mailto:ripartizione4@pec.comunedimassafra.it)

6.2 L'istanza di richiesta di partecipazione, comprensiva delle adeguate dimostrazioni dei requisiti di partecipazione di cui al punto 5, dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa ovvero scansione del modello timbrato, firmato manualmente e allegato documento di identità in corso di validità del firmatario.

### **7. CAUSE DI ESCLUSIONE**

7.1 Non verranno prese in considerazione le proposte:

- a) pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;

- b) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico e del suo recapito;
- c) sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone autorizzate;
- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) proposta pervenuta in modalità diversa da quella della posta elettronica certificata.

#### **8.DISPOSIZIONI FINALI**

8.1 Il presente avviso non è da considerarsi impegnativo per l'Amministrazione comunale di Massafra, non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale.

8.2 L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva gara informale per l'affidamento del servizio in questione, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

8.3 Il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento delle idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

8.4 Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno inoltrare richiesta telefonica e/o scritta al numero di telefono 099/8858347/306 o all'indirizzo e-mail: [d.montanaro@comunedimassafra.it](mailto:d.montanaro@comunedimassafra.it)

8.6 Il presente avviso viene pubblicato sul profilo informatico dell'Ente all'indirizzo [www.comunedimassafra.it](http://www.comunedimassafra.it) nella sezione "Amministrazione Trasparenza" e all'Albo pretorio informatico.

Massafra, 07.03.2024

Allegati

1. modello istanza di partecipazione manifestazione di interesse.

  
F.to IL DIRIGENTE  
Ing. Giuseppe IANNUCCI